

| Beispiel Rahmenterminplan

Hauptfeuer- und Rettungswache Borken

Bezeichnung	Zeitbedarf
1. VgV-Verfahren 1 - Generalplanungsleistungen	35 Wochen
Ausschreibung der Planungsdisziplinen als Generalplaner mit Teilnahmewettbewerb LPH.1-4 (Vorentwurf bis Bauantrag) und Teilleistungsbilder der LPH. 5-8 (Leitdetails, Funktionale Leistungsbeschreibung, Ausschreibungs- und Verfahrensbegleitung GU)	14 Wochen
Stufe 1 - Vergabeverfahren bis zu den Teilnahmeanträgen der GP-Bieter	
Stufe 2 - Angebotseinholung GP und Auswertung	9 Wochen
Stufe 3 - Verhandlungsverfahren bis Vergabe	12 Wochen
2. Leistungserbringung GP: Planungsphase einschließlich Vorbereitung der GU-Ausschreibung	43 Wochen
3. Ausschreibungsphase Generalunternehmer	42 Wochen
VGW-Verfahren 2 - Generalunternehmer mit Teilnahmewettbewerb	14 Wochen
Angebotsversand und Bearbeitung durch die Bieter	7 Wochen
Prüfung und Auswertung und Vergabe der GU-Angebote (inkl. Einspruchsfrist)	4 Wochen
Verhandlungsverfahren (1. Verhandlungsrunde)	6 Wochen
Verhandlungsverfahren (2. Verhandlungsrunde)	5 Wochen
Vergabe an Bestbieter (inkl. Einspruchsfrist)	6 Wochen
4. Leistungserbringung GU	89 Wochen
Erstellung der Ausführungsplanung	8 Wochen
Bauausführung	81 Wochen
Zeitbedarf gesamt:	209 Wochen