

Vorlage	Vorlage-Nr:	V 2018/089
TOP:	Status:	öffentlich
	Datum:	30.03.18
Umbau und Sanierung der Jodocus Nünning Gesamtschule - hier: Beschaffung von Raumsystemen zum Übergang		
Federf. Fachbereich:	Jugend, Familie, Schule und Sport	
Beteiligte Fachbereiche:	Gebäudewirtschaft	
Verfasser/in:	Schlagheck, Wolfgang und Kaling, Markus	
Beratungsfolge:	Sitzungsdatum	Gremium
	24.04.2018	Ausschuss für Kultur, Schule und Sport
	25.04.2018	Umwelt- und Planungsausschuss

Erläuterung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss beschloss am 31.01.2018 den Umbau der ehemaligen Johannesschule zu Klassen- und Kursräumen der SEK II und zum Fachraumzentrum für die Fächer Technik, Kunst und Musik / Darstellen und Gestalten der Jodocus Nünning Gesamtschule.

Nach Abschluss des Anmeldeverfahrens für das Schuljahr 2018/19 und unter Berücksichtigung der aktuellen Schulentwicklungsplanung für die weiterführenden Schulen können wir, soweit für die Zukunft einschätzbar, davon ausgehen, dass die Jodocus Nünning Gesamtschule an diesem Standort sechszügig betrieben werden wird.

Zwischenzeitlich fanden Abstimmungsgespräche zwischen Schulleitung, Architekten und der Verwaltung hinsichtlich der Verortung von Unterrichts- und Fachräume für die gymnasiale Oberstufe im Gebäude der ehemaligen Johannesschule mit nachfolgendem Ergebnis statt:

1. Der SEK 2-Bereich wird vierzünftig im Gebäude der ehemaligen Johannesschule verortet.
2. Der Kunst- und Werkbereich wird ebenfalls in diesem Gebäude zentralisiert.
3. Der naturwissenschaftliche Bereich der Oberstufe wird mit dem der Mittelstufe im Bestandsgebäude zusammengelegt.
4. Der Ausbau findet in zwei Bauabschnitten statt.

Darüber hinaus fehlen im Zusammenhang mit dem II. Bauabschnitt und bei Realisierung der naturwissenschaftlichen Räume im Bestand weitere Klassenräume. Wir gehen derzeit davon aus, dass vier weitere Raumsysteme benötigt werden.

Vor diesem Hintergrund benötigen wir für die Dauer der Baumaßnahmen zunächst

- drei Raumsysteme zum Schuljahr 2018/19 und
- voraussichtlich vier weitere Raumsysteme zu einem späteren Zeitpunkt

Geplant ist, dass die Raumsysteme auf dem Kleinspielfeld der Gesamtschule aufgestellt werden (Anlagen 1 und 2).

Es sollen nun zunächst drei Raumsysteme für die Dauer von zwei Jahren zur Miete ausgeschrieben werden. Die damit verbundenen Kosten werden ohne Sicherheitszuschlag wie folgt geschätzt:

Miete einschl. Rüstkosten incl. MWSt.	140.000 EUR
Nebenkosten und Fundamente	30.000 EUR
Ausstattungskosten (Smartboards, Mobiliar etc.)	55.250 EUR
Anbindung IT	6.000 EUR
Gesamtkosten	231.250 EUR

Bislang wurden bei der Kostenschätzung für die Sanierung und den Umbau der ehemaligen Johannesschule keine entsprechenden Kosten berücksichtigt und entsprechend auch nicht im Haushalt vorgesehen. Auf das Jahr 2018 entfallen anteilige Kosten in Höhe von 126.250 EUR, die überplanmäßig beim

Produkt	03.04.02.00
Sachkonto	54220000
Untersachkonto	28000.53020

bereitgestellt werden müssten.

Entscheidungsalternative/n:

Keine Entscheidungsalternative/n, da die Voraussetzungen für den Betrieb einer gymnasialen Oberstufe ab dem Schuljahr 2019/20 zu schaffen sind.

Finanzielle Auswirkungen:

Es sind beim

Produkt	03.04.02.00
Sachkonto	54220000
Untersachkonto	28000.53020

anteilig für 2018 überplanmäßige Haushaltsmittel in Höhe von 126.250 EUR bereitzustellen.

Die überplanmäßigen Haushaltsmitteln werden gedeckt durch Minderausgaben bei der Kreisumlage.

Beschlussvorschlag:

Ausschuss für Kultur, Schule und Sport

Der Ausschuss empfiehlt dem Umwelt- und Planungsausschuss die Verwaltung zu beauftragen, drei geeignete Raumsysteme für die Dauer von zwei Jahren zur Miete auszuschreiben.

Umwelt- und Planungsausschuss

Der Ausschuss beauftragt die Verwaltung, drei geeignete Raumsysteme für die Dauer von zwei Jahren zur Miete auszuschreiben.

Aufgrund der Dringlichkeit empfiehlt der Ausschuss der Verwaltung, in Höhe der erforderlichen überplanmäßigen Haushaltsmittel einen Dringlichkeitsbeschluss herbeizuführen.

Anlagen:

Anlage 01 – Luftbildaufnahme der Jodocus Nünning Gesamtschule

Anlage 02 – Lageplan für das Aufstellen der Raumsysteme