

Vorlage	Vorlage-Nr:	V 2017/288
TOP:	Status:	öffentlich
	Datum:	01.11.17
Schulhofgestaltung Johann-Walling-Schule		
Federf. Fachbereich:	Jugend, Familie, Schule und Sport	
Beteiligte Fachbereiche:	Tiefbau und Bauverwaltung	
Verfasser/in:	Schlagheck, Wolfgang	
Beratungsfolge:	Sitzungsdatum	Gremium
	21.11.2017	Ausschuss für Kultur, Schule und Sport
	22.11.2017	Umwelt- und Planungsausschuss

Erläuterung:

Wie alle Immobilien unterliegen auch die Liegenschaften der Stadt Borken einem natürlichen Verschleiß und erfordern, dass bedarfsorientiert und kontinuierlich sowohl Sanierungsmaßnahmen als auch Modernisierungen und ggf. räumliche Erweiterungen entsprechend den sich verändernden Anforderungen durchgeführt werden.

Wir sind uns mit der Schulleitung einig, dass es an der Johann-Walling-Schule sowohl im Schulgebäude als auch auf dem Schulhof einen dringenden Handlungsbedarf gibt. Beim Schulhof kommt hinzu, dass auch die Kanalisation saniert werden muss.

Da wir uns aktuell in einer grundsätzlichen Planungsphase für den Schulstandort Borken befinden, kann das Thema Sanierung aber nicht losgelöst vom Thema Modernisierung und ggf. räumliche Erweiterung gesehen werden.

Wir haben daher das Planungsbüro Dr. Garbe & Lexis zusätzlich zum Erstellen einer Schulentwicklungsplanung mit den Schwerpunkten Grundschulen und weiterführende Schulen mit dem Erstellen einer Schulraumplanung für die vorgenannten Schulen beauftragt.

Sowohl die Schulentwicklungsplanung als auch die Schulraumplanung sind derzeit bzw. werden Gegenstand der Beratungen im Ausschuss für Kultur, Schule und Sport und im Umwelt- und Planungsausschusses sein.

Nach einer Besichtigung der Johann-Walling-Schule waren wir uns aber im klaren, dass es für die Johann-Walling-Schule dringend notwendig ist, für den Zeitraum bis es zu Entscheidungen und ggf. deren Realisierung kommt, die Situation in der Schule mit einem angemessenen finanziellen Aufwand zu verbessern.

Dazu gehören

- Malerarbeiten in Teilen des Innenbereiches (bereits realisiert)
- Malerarbeiten an Teilen der Außenfassade (ist in Vorbereitung)
- Sanierung eines Spielbereiches des Schulhofes (Anlage 01)

Bei der Sanierung eines Spielbereiches des Schulhofes handelt es sich um eine Fläche vor der Turnhalle. Dort befindet sich derzeit eine Mini-Bolzplatzanlage in einem sanierungsbedürftigen Zustand.

Daran grenzte bis Sommer 2017 ein Hügel an unter dem sich ein Luftschutzbunker befand. Der Luftschutzbunker wurde im Sommer 2017 abgerissen (Kosten rd. 14.000 EUR). Damit konnte dieser Bereich eingeebnet werden.

Mit der Schulleitung und der Schulkonferenz wurde ein Gestaltungskonzept für den Spielbereich abgestimmt, das in Teilen noch in 2017 und abschließend in 2018 realisiert wird.

An den damit verbundenen Kosten wird sich der Förderverein der Johann-Walling-Schule mit einem Betrag von 3.500 EUR finanziell beteiligen.

Die Planung des Spielbereiches sieht Folgendes vor:

- Neubau einer Balancier- und Kletteranlage (Anlage 02) für ca. 35.000 EUR in 2017
- Neubau einer Mini-Bolzplatzanlage mit zwei kleinen Plätzen für ca. 70.000 € im Sommer 2018. Derzeit gibt es noch Detailabstimmungen und im Anschluss werden die Kosten ermittelt.

Darüber hinaus ist abhängig von den Entscheidungen zur künftigen Schulraumplanung in der Stadt Borken und insbesondere für den Standort der Johann-Walling-Schule geplant,

- in 2019 mit der Sanierung der Entwässerungsleitungen zu beginnen und
- in 2020 den Schulhof zu sanieren.

Entscheidungsalternative/n:

Keine Entscheidungsalternativen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die erforderlichen Haushaltsmittel für die Balancier- und Kletteranlage stehen im Haushalt 2017 Produkt 03.01.01.00, Sachkonto 03220000, USK 21000.94090 zur Verfügung.

Für die Mini-Bolzanlage sind im Haushaltsplanentwurf 2018 beim vorgenannten Produkt, Sachkonto und USK Mittel eingeplant.

Beschlussvorschlag:

Ausschuss für Kultur, Schule und Sport

Der Ausschuss empfiehlt dem Umwelt- und Planungsausschuss den Sanierungsmaßnahmen zuzustimmen.

Umwelt- und Planungsausschuss

Den Sanierungsmaßnahmen wird zugestimmt.