

Vorlage	Vorlage-Nr:	V 2016/249
	Status:	öffentlich
TOP:	Datum:	08.11.16
Endausbau der Straße "Feldgasse" in Marbeck		
Federf. Fachbereich:	Tiefbau und Bauverwaltung	
Beteiligte Fachbereiche:		
Verfasser/in:	Larissa Rohring	
Beratungsfolge:	Sitzungsdatum	Gremium
	30.11.2016	Umwelt- und Planungsausschuss

Erläuterung:

In der im Bebauungsplan MA1 gelegenen Straße „Feldgasse“ soll im Frühjahr 2017 der Straßenendausbau beginnen, übereinstimmend mit dem Entwurf des Haushaltsprogramms 2017. Die Bebauung ist zu 100% abgeschlossen.

Der Bebauungsplan MA1 (Anlage 2) gibt die Verkehrsflächen von rund 650 m² inklusive dem Stichweg für Fuß- und Radverkehr zum bereits ausgebauten südlichen Teil der Feldgasse vor.

Die Verkehrsflächen werden unter Berücksichtigung der Straßenbaurichtlinie (RaSt06) als Tempo 30 – Zone ausgebaut. In Anlehnung an die bereits ausgebauten Tempo-30-Gebiete im südlichen Teil der Feldgasse soll der Straßenendausbau niveaugleich in Pflasterbauweise (Betonsteinpflaster B/H/L 10/8/20 cm, Ellenbogenverband) erfolgen. Die gesamte Fahrbahnfläche soll durch eine Pflasterrinne im Fahrbahndrittel entwässert werden. Zur Unterstützung der Aufenthaltsfunktion soll die Fahrbahn für den PKW und fußläufigen Verkehr komplett in lederbraun ausgeführt werden. Wie in den anderen Sackgassen in MA1 sollen keine Beete oder ausgewiesenen Stellplatzflächen ausgebaut werden. Ausreichende Beleuchtung wird durch zwei LED-Straßenlaternen vorgesehen.

Der Fachbereich Tiefbau und Bauverwaltung führte am 08.11.2016 eine Bürgerversammlung durch. Das Protokoll (Anlage 1) und der dort vorgestellte Endausbauplan liegt als Anlage 3 bei. Die entstehenden Aufwendungen und Kosten des Ausbaus sind gemäß dem §§ 127 ff. BauGB in Verbindung mit dem Erschließungsbeitragsrechts umzulegen.

Der Baubeginn für die Maßnahme ist auf Anfang März 2017 terminiert. Fertigstellung bis spätestens Ende Mai 2017.

Anlage 1 Protokoll Anliegerversammlung
Anlage 2 Bebauungsplan MA1
Anlage 3 Endausbauplanung

Entscheidungsalternative/n:

Die Straße wird nicht ausgebaut.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für den Straßenendausbau betragen voraussichtlich rund 48.000 €. Für die Straßenbeleuchtung sind zusätzlich Mittel in Höhe von 9.000 € veranschlagt. Im Entwurf des Haushaltsprogramms 2017 sind für den Straßenendausbau 62.000€ und für die Beleuchtung 10.000€ eingeplant.

Beschlussvorschlag:

Der „Umwelt- und Planungsausschuss beschließt die Durchführung des Endausbaus der „Feldgasse“ auf Grundlage des vorgestellten Planung.