

Tischvorlage Zu TOP:	Vorlage-Nr: T 2001/0013 Status: öffentlich AZ: Datum: 03.07.2001
Bürgerantrag der Anwohner Bauvereinstraße - Am Replingsfunder vom 20.06.01 1. Einwendungen gegen die Einziehung des Parkplatzes und die Neuanlage von Parkplätzen auf der Grünfläche hinter dem Rathaus 2. Bauvorhaben Kreisbauverein	
Beteiligte Ämter: Verfasser/in: M. Bieber Beratungsfolge: Sitzungsdatum Gremium 04.07.2001 Rat der Stadt Borken	

Beschlussvorschlag:

Der Bürgerantrag wird zuständigkeitshalber an den Stadtplanungs-, Bau- und Vergabeausschuss verwiesen.

Anlagen

Anwohner Bauvereinstraße - Am Replingsfunder

c/o Christiane Strohmaier
Am Replingsfunder 18
46325 Borken

Stadt Borken
Herrn Bürgermeister Lührmann
Im Piepershagen 17

46325 Borken

Borken, 20. Juni 2001

Bürgerantrag nach Gemeindeordnung NRW

Betr.: 1. Einwendungen gegen die Einziehung des Parkplatzes und die Neuanlage
von Parkplätzen auf der Grünfläche hinter dem Rathaus
2. Bauvorhaben Kreisbauverein

Sehr geehrter Herr Lührmann,

wie aus der Presse zu erfahren war (Borkener Zeitung, 6. 4. 2001, Bekanntmachung der Stadt Borken), beabsichtigen Sie im Rahmen der Bebauung durch den Kreisbauverein die jetzt vorhandenen Parkplätze einzuziehen und auf der Grünfläche hinter dem Rathaus neue Parkflächen anzulegen.

Dagegen machen wir als Anwohner aus folgenden Gründen von unserem Recht auf Einwendung Gebrauch:

- Vernichtung bzw. Versiegelung von Grünflächen
- Gefahr der Verschärfung der bereits vorhandenen Probleme durch den regelmäßig zu verzeichnenden Regenwasserrückstau nach/bei heftigen Regengüssen
- Lärmbelästigung und Abgasbelastung durch erhöhtes Verkehrsaufkommen
- Minderung der Wohnqualität
- keine ausreichende Garantie, dass der Verkehr nicht doch über Replingsfunder/Bauvereinstraße Richtung Butenwall bzw. Nordring geführt wird
- Vernichtung einer Spielmöglichkeit auch für größere Kinder (Ballspiele)

Zu dem Bauvorhaben des Kreisbauvereins haben wir als Anwohner ebenfalls erhebliche Bedenken:

- Die geplante Bebauung (u.a. Tiefgarage) wird mit Sicherheit zu einer Grundwasserabsenkung führen.

- Daraus ergeben sich mit an Sicherheit grenzender Wahrscheinlichkeit Schäden an den Gebäuden am Replingsfunder, an der Bauvereinstraße und am Butenwall sowie Schäden an der Vegetation (Flora und Fauna) auf öffentlichem und privatem Gelände.
- Auch der jüdische Friedhof wird möglicherweise betroffen sein.

Die betroffenen Anwohner erwarten,

- dass sie am Baugenehmigungsverfahren beteiligt werden.
- dass die Baugenehmigungen (Kreisbauverein und Stellplatzanlage der Stadt) nur erteilt werden mit der Auflage, dass eine Zu- und Abfahrt nicht über die Straße Am Replingsfunder läuft.
- dass eine ortsübliche Bebauung (2 ½ geschossig mit Giebeldach, bei Ausführung mit Flachdach Ausschluss einer zukünftigen Aufstockung) vorgesehen ist.
- dass das Beweissicherungsverfahren (zur Feststellung von durch den Bau entstandenen Schäden an den Nachbargebäuden und-grundstücken) von einem einvernehmlich zu bestimmenden, unabhängigen Gutachter durchgeführt wird.
- dass die Abwasserentsorgung so geregelt wird, dass eine Überlastung des bestehenden Systems (Replingsfunder/Bauvereinstraße) ausgeschlossen ist.
- dass die betroffenen Anwohner je eine Kopie der Baugenehmigungen erhalten.
- dass die Stadt den Anwohnern gegenüber verbindlich, schriftlich erklärt, dass die Verkehrsführung nicht über die Straße Am Replingsfunder läuft.

Abschließend möchten wir als Anwohner unser Unverständnis und unseren Unmut darüber ausdrücken, dass es der Stadtverwaltung nicht gelungen ist, den Kreisbauverein zu einem Grundstückskauf im Bahnhofsbereich (im Zusammenhang mit dem Neubau des Arbeitsamtes) zu bewegen. Dieser Standort ist unseres Erachtens genauso 'behördennah'. Abgesehen davon bereitet es heutzutage mit den Möglichkeiten von Fax und Internet überhaupt keine Probleme, Daten und Informationen auf schnellstem Weg auszutauschen. Es entsteht der Eindruck, dass hinter Ihrer Entscheidung ganz andere Gründe stecken. Jedenfalls ist sie nicht dazu geeignet, das Vertrauen der Bürgerinnen und Bürger in die Arbeit der Stadtverwaltung zu stärken.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschriften s. Anlage

je eine Kopie an die Ratsfraktionen
 CDU, SPD, UWG, Bündnis90/Grüne, FDP
 Arbeitskreis für jüdische Geschichte, Borken
 Kreisbauverein
 Bürgerinitiative "Pro Stadtpark"

Finke Aenne Am Replingsfunder 20	Anne Finke
Stenbrock Katharina Am Replingsfunder 20	K. Stenbrock
Heming Bernardine Am Replingsfunder 22	B. Hemming
Heselhaus Alfons u. Bärbel Butenwall 74 a	F. Heselhaus A. Heselhaus
Grömping Franziska Butenwall 74a	F. Grömping
Robers Paul u. Hermine Am Replingsfunder 10	D. Robers H. Robers
Albersmann Heinr.+Brigitte Am Replingsfunder 1	B. Albersmann H. Albersmann
Heckmüller Marga Am Replingsfunder 1	M. Heckmüller
Petry Egon und Ella Am Replingsfunder 1	E. Petry E. Petry
Huvers Thomas u. Dagmar Am Replingsfunder 5	D. Huvers Th. Huvers
Robers Felix u. Edith Am Replingsfunder 10a	F. Robers E. Robers
Jungeblut Josef u. Ursula Am Replingsfunder 8	J. Jungeblut
Pellmann Hans+Charlotte Am Replingsfunder 3a	H. Pellmann K. Pellmann

van Horn
Heinz u. Vroni
Bauvereinstr. 9

Heinz van Horn, Vronika van Horn

van Horn
Björn
Bauvereinstr. 9

Björn van Horn

van Horn
Heinz-Ulf
Bauvereinstr. 9

Heinz-Ulf van Horn

Grewe
Ludger u. Monika
Bauvereinstr. 10

Ludger & Monika Grewe

Sonnenstudio SUNNY
Inh. Henry Jentsch
Butenwall 98

Henry Jentsch

Döring
Linus u. Anne
Butenwall 108

L. Döring

Ladwig
Marianne
Butenwall 102

M. Ladwig

van Horn
Derek u. Anita
Butenwall 101

Derek & Anita van Horn

Ziemens
Thomas u. Ilonka
Bauvereinstr. 3

Thomas & Ilonka Ziemens

Majer
Roswitha
Bauvereinstr. 2

Roswitha Majer

Golka
Ernst u. Joachim
Bauvereinstr. 7

Ernst & Joachim Golka

Golka
Martin
Bauvereinstr. 7

Martin Golka

Golka
Dorothea
Bauvereinstr. 7

Dorothea Golka

Lueb Oswald u. Wilma Bauvereinstr. 6	Oswald Wilma Lueb
Wilnick Doris u. Familie Bauvereinstr. 8	Jürgen Wilnick Anna Wilnick Doris Wilnick Aaron Wilnick
Kappenhagen Heijo+Hildegard Bauvereinstr. 14	H. Kappenhagen Carolein Kappenhagen Daniel Kappenhagen, Anika Kappenhagen
Schönweitz Reinhard u. Frau Bauvereinstr. 11	Gisela Schönweitz, Reinhard Schönweitz
Schmeier August u. Ursula Bauvereinstr. 4	August Schmeier Brigitte Schmeier Ursula Schmeier
Holtkamp Anton+Elisabeth Bauvereinstr. 12	Anton Holtkamp Elisabeth Holtkamp
Döbbelt Helga Am Replingsfunder 16	Helga Döbbelt
Döbbelt Norbert Am Replingsfunder 16	Norbert Döbbelt
Vahlenkamp Franziska Am Replingsfunder 5	Franziska Vahlenkamp
Vahlenkamp Werner Am Replingsfunder 5	W. Vahlenkamp
Vahlenkamp Mary Am Replingsfunder 5	M. Vahlenkamp
Strohmaier Christiane Am Replingsfunder 18	Christiane Strohmaier
Strohmaier Rudolf Am Replingsfunder 18	Rudolf Strohmaier

<p>Pöpping Josefa Am Replingsfunder 9</p>	<p><i>Josefa Pöpping</i></p>
<p>Salm Paul+Margarethe Bauvereinstr. 13</p>	<p><i>M. Salm, P. Salm</i></p>
<p>Matenaers Ulrich+Margrete Am Replingsfunder 14</p>	<p><i>Ulrich Matenaers H. Matenaers</i></p>
<p>Pöpping Andreas+Monika Am Replingsfunder 9</p>	<p><i>Andreas Pöpping Monika Pöpping</i></p>
<p>Kreierhoff Josef u. Annette Am Replingsfunder 3</p>	<p><i>J. Kreierhoff A. Kreierhoff</i></p>
<p>Döbbelt Gertrud Am Replingsfunder 16</p>	<p><i>Gertrud Döbbelt</i></p>
<p>Salm Martin Bauvereinstr. 13</p>	<p><i>Martin Salm</i></p>