

## Mündlicher Bericht für die UPA-Sitzung am 30.09.2009

### Sanierung der WC-Anlagen im K-Trakt des Gymnasiums Remigianum

**Verfasser: Wolfgang Nieland/Ralf Gottlob**

**UPA – Status öffentlich**

Dieser Bericht dient zur Information des Fachausschusses.

#### **Erläuterung:**

Das Gymnasium Remigianum verfügt an 11 Standorten (W- und H-Trakt, M-Trakt, U-Trakt, K-Trakt, Bio-Trakt, Abendgymnasium, Verwaltungsgebäude, PC-Räume, Turnhalle, Außentoiletten und Aula-Bereich) über getrennte Damen- und Herren-WC's teilweise mit Behinderten-WC's. Diese sanitäre Einrichtungen sind in den jeweiligen Bauabschnitten erstellt oder renoviert worden.

Die zur Sanierung anstehenden WC-Anlagen im K-Trakt des Gymnasiums Remigianum befinden sich in den drei Treppenhäusern des K-Traktes. Die WC-Anlagen unterteilen sich in drei Herren-WC's und zwei Damen-WC's.

Durch die weitläufige Anlage des Gymnasiums Remigianum und die Lage der WC-Anlagen in den zum inneren Bereich des Gymnasiums gerichteten Treppenhäusern wird die Renovierung aufwendig. Die Abbruchmaterialien müssen über die vorhandene Stufenanlage durch den Flur und anschließend durch einen Klassenraum zur Außenseite des Gymnasiums transportiert werden. Dieses ist nur mit einem erhöhten Einsatz von Personal zu schaffen.

Folgende Schritte zur Sanierung sind geplant:

1. Da die Wasserleitungen im Winter wiederholt eingefroren sind, muss die Außenfassade der drei Treppenhäuser mittels Vorhangelemente gedämmt werden. Daraus resultiert, dass auch der Dachüberstand entsprechend der Vorhangelemente angepasst werden muss.
2. Die Sanierung der fünf WC-Anlagen erfolgt in dem Maße, dass die vorhandenen Einrichtungen komplett demontiert und anschließend erneuert werden. Zu diesen Arbeiten zählen die Demontage und Erneuerung der Ver- und Entsorgungsleitungen, der Trennwände, der Fliesen und der Sanitärelemente.

Gemäß der vom Fachbereich 65 erstellten Grobkostenschätzung wird für die Gesamtmaßnahme ein Budget von 350.000,00 Euro benötigt. Diese sind im Rahmen der Haushaltsberatung für das Jahr 2010 angemeldet.