

Mitglieder  
des Umwelt- und Planungsausschusses

1. April 2008

## **Einladung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu folgender Sitzung ein:

**Gremium:** öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses  
**Sitzungstermin:** Mittwoch, 09.04.2008, 17:00 Uhr  
**Raum, Ort:** großer Sitzungssaal des Rathauses

Um **16.00 Uhr** wird für die Ausschussmitglieder eine Besichtigung der Baustelle „sozialkulturelles Zentrum“, ehemalige Josefkirche angeboten. **Treffpunkt:** ehemalige Kirche

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Bauentwicklung - Sozialkulturelles Zentrum Borken (Umbau der ehemaligen Josefskirche)  
Vorlage: V 2008/064
- 3 Genehmigung der 15. Änderung des Regionalplanes Münsterland;  
hier: Interkommunales Gewerbegebiet Borken/Heiden/Reken  
Vorlage: V 2008/073
- 4 Vorschläge zur Neuordnung des Bahnhofumfeldes  
Beschluss zur Neuauflistung des Bebauungsplanes BO 30 -  
Bahnhofsvorplatz gem. § 2 (1) BauGB, gleichzeitigen Beschluss zur  
Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsverfahren gem. §§ 3 (1)  
und 4 (1) BauGB  
Vorlage: V 2008/066
- 5 Feststellung der Verkehrsbedeutung der künftig verlängerten  
Bahnhofstraße als Hauptverkehrsstraße  
Vorlage: V 2008/060

- 6 Veränderungssperre für den Geltungsbereich des  
Bebauungsplanes BO 40 (Nordring), 3. Änderung  
Vorlage: V 2008/059
- 7 Bebauungsplan BO 40 (Gewerbegebiet Nordring), 3. Änderung,  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: V 2008/053
- 8 2. Änderung Bebauungsplan GE 22 (Gartenstraße) im Bereich der  
denkmalwerten Villa Lühl, Ahauser Str. 74  
Änderungsbeschluss gem. § 2 BauGB im Rahmen eines  
vereinfachten Verfahrens gem. § 13 a BauGB sowie Auslegungs  
und Beteiligungsbeschluss gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB  
Vorlage: V 2008/054
- 9 Umgestaltung und Modernisierung der Platzanlage  
Johanniterstraße/Walienstraße  
Vorstellung von alternativen Gestaltungsentwürfen  
Vorlage: V 2008/061
- 10 Instandsetzung Wirtschaftswege  
Vorlage: V 2008/049
- 11 Erneuerung/Verbesserung der Südlohner Straße im Bereich der  
Klünstraße bis zur Leitungsstiege im Rahmen einer  
Straßenbaumaßnahme nach dem Kommunalabgabengesetz NW  
Vorlage: V 2008/074
- 12 Mitteilungen und Anfragen

### **Nichtöffentlicher Teil**

- 13 V e r g a b e n
- 14 Mitteilungen und Fragen

Mit freundlichen Grüßen

beglaubigt:

gez.  
Flinks  
Vorsitzender

*J. Hramet*