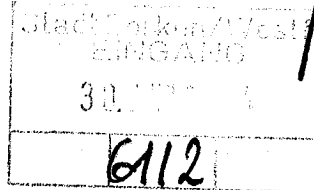


Josef Rottstegge

46325 Borken, den 29. Juni 2004
Weseler-Landstraße 129

Stadt Borken
Stadtentwicklung Umwelt und Bauen
z.H. Herrn Effkemann
Im Piepershagen 17
46325 Borken



Sehr geehrte Damen und Herren!

Hiermit beantrage ich (siehe Anlage) eine Änderung im Bebauungsplan BO 5
„Grütlohner Weg“ Karl-Legien-Weg.

Mit freundlichen Grüßen

Josef Rottstegge

Betr.: Antrag auf vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes BO 5 „Grütlohner Weg“
Karl- Legien-Weg

Als Eigentümer der Parzellen 1660 und 1661 am Karl- Legien- Weg möchte ich die Änderung der bisherigen Festsetzung zur Geschosigkeit beantragen. Die Vorgabe einer zwingenden Zweigeschosigkeit sollte der angrenzend ausgewiesenen Bebauung (1- gesch.,35-40°) angepaßt werden, um somit in dem inzwischen sehr dicht bebauten Hofbereich eine verträglichere Bebauung erreichen zu können.

Die im Verlauf „Im Haspelkamp“ bereits errichteten Baublocks erfordern schon heute sehr viel Parkraum, so daß, sollte der Bebauungsplan konsequent umgesetzt werden, weiterer Parkdruck und Unruhe im Gebiet befürchtet werden muß.

Durch die beantragte niedrigere Bebauung ergibt sich ein harmonisches Bild, daß den Wünschen zahlreicher Anlieger entsprechen dürfte.

Der Antrag auf Planänderung wird von den angrenzenden Grundstücksnachbarn unterstützt.

A. Becker

H. G. Veßkamp

Edi Lamm

H. Becker

W. Lamm