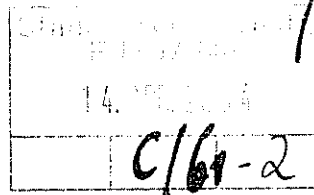


Grundstücksgemeinschaft Euting-Grewing-Steinbach GbR  
Burgstraße 25  
48703 Stadtlohn

Stadt Borken  
Herrn Bürgermeister Lührmann  
Im Piepershagen 10



*Handwritten signature and date: J.D. 14.04.*

46325 Borken

29.03.2004

**Betreff:** Ansiedlung eines ALDI-Marktes in Borken, Otto-Hahn-Straße 18  
hier: Erneute Antragstellung auf Änderung des Bebauungs-  
planes GE 15 (Otto-Hahn-Straße) auf Basis des Antrags-  
schreibens vom 30.09.2003

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Lührmann,  
Sehr geehrte Damen und Herren,

wir nehmen Bezug auf die Besprechung am 24.03.2004 unter Beteiligung u.a. des sehr geehrten Herrn Flinks in Ihrem Büro und beantragen auf der Basis des Antragsschreibens vom 30.09.2003 in Verbindung mit dem beiderseitigen Schriftverkehr und dem Ergebnis der mündlichen Abstimmungen die Änderung des Bebauungsplanes GE 15 (Otto-Hahn-Straße) mit dem Ziel auf dem Grundstück Otto-Hahn-Straße 18 einen ALDI-Markt anzusiedeln mit den Merkmalen gem. Anlagen zum Schreiben vom 25.11.03 (Teillageplan, Teilgrundriß sowie Teilansichten vom 30.04./21.05.03, Maßstab 1:200).

Zum 04.05.2004 ist ein Gespräch mit Frau Imhoff vereinbart. Die von der Stadt Borken geforderte Baulasterklärung und anderes soll besprochen und alsbald erklärt werden.

Parallel beantragen wir nochmals anzuerkennen, daß bei einer Nutzungsänderung in unserem Sinne und Betrieb durch uns im Altstandort von ALDI an der Ostlandstraße wir keinen innenstadtrelevanten Einzelhandel aufnehmen werden. Wir sind immer noch bereit den öffentlich-rechtlichen Vertrag zwischen der Stadt Borken und uns abzuschließen, um der Stadt Borken die ausreichende Sicherheit zu geben, daß wir dort keinen innenstadtrelevanten Einzelhandel vornehmen werden.

Den Bauantrag für die Genehmigung der Änderung der Nutzung des Standortes Ostlandstraße 5 werden wir im Benehmen mit der Bauaufsicht in Ihrem Haus umgehend genehmigungsfähig gestalten.  
Wir kommen umgehend auch mündlich auf die angesprochenen Sachverhalte zurück.

Für Ihre Bemühungen bedanken wir uns und verbleiben

mit freundlichen Grüßen